様式第2号（第3条関係）

尾花沢市空き家バンク登録カード

登録No.	129	分類	住宅	☐賃貸 ☑売却
物件住所地	尾花沢市大字高橋			
物件写真	HP上に掲載			
希望価格	賃貸　　円		売却　150万円	

物件の概要

面積			構造	建築年	昭和 22 年築
土地	887.49 ㎡		☑ 木造	補修の要否	補修の費用負担
建物	1階	120.9 ㎡ / 36.5 坪	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☑ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☑ 入居者負担 ☐ その他
	2階	㎡ / 坪	☐		

間取り

1階	☑ 居間（12.5）畳　☑ 台所　☑ 風呂　☑ トイレ　☑ その他（物置） ☑ 和室（8）畳　（8）畳　（　）畳　☐ 洋室（　）畳　（　）畳　（　）畳
2階	☐ 和室（　）畳　（　）畳　（　）畳　（　）畳　（　）畳 ☑ その他（小屋裏収納※間取図参照）

作業小屋

1階	69.56 ㎡ / 21 坪	収納状況	☐ トラック（　台）　☐ 除雪機（　台） ☐ トラクター（　台）　☐ パイプハウス ☐ 田植え機（　台）　☐ その他（　） ☐ コンバイン（　台）
2階	59.62 ㎡ / 18 坪		

主要施設等への距離

☑ 駅（大石田）	13.0	km
☑ バス停（尾花沢待合所）	10.7	km
☑ 尾花沢市役所	9.6	km
☑ 病院（中央診療所）	9.2	km
☑ 尾花沢消防署	8.6	km
☑ 尾花沢警察署	8.6	km
☑ 郵便局（尾花沢）	9.1	km
☑ 保育園（さくら）	5.6	km
☑ 小学校（宮沢小）	3.0	km
☑ 中学校（尾花沢）	8.6	km
☑ 公園（徳良湖）	8.2	km
☑ スーパー（おーばん）	10.0	km
☑ コンビニ（ファミリーマート）	7.5	km
☐ その他（　）		km

利用状況

☐ 放置
☐ 別荘
☑ その他

【間取】 別紙参照

設備状況

電気	☑ 引込み済	☐ その他		
ガス	☑ プロパンガス	☐ その他		
風呂	☐ ガス	☑ 灯油	☐ 電気	☐ その他
水道	☐ 上水道	☑ 簡易水道		☐ その他
下水道	☐ 下水道	☑ 浄化槽		☐ その他
トイレ	☑ 水洗	☐ 汲取り/☐ 和式	☑ 洋式	
車庫	☑ 有	☐ 無	☐ 物置	☑ 有　☐ 無
庭	☑ 有	☐ 無	☐ その他	

特記事項

車庫4台分、2階建ての作業小屋あり

受付日	令和 5 年 3 月 20 日	現地確認日	令和 5 年 5 月 31 日
登録日	令和 5 年 6 月 9 日	有効期日	令和 7 年 5 月 末 日