

尾花沢市空き家空き地バンク登録カード

登 録 No.	163		分 類	住宅		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山形県尾花沢市大字延沢							
物件写真	HPへ記載							
希望価格	賃貸		円		売却		100万円	
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		昭和 57 年築	
	土 地	573.39 m ²	☒ 木 造	補修の要否		補修の費用負担		
	建 物	1階	174.12 m ²	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担		
		2階	174.12 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担		
		3階	m ²	☐ その他	☐ 大幅な補修必要	☐ その他		
				☐	☐ 現在補修中			
	間取り	1階	☒ 洋間(不明)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (車庫)					
		2階	☒ 和室(10)畳 (8)畳 (8)畳 (6)畳 (6)畳 ()畳					
	作業小屋	1階	m ²	収納状況	☐ トラック(台) ☐ 除雪機(台)			
			坪		☐ トラクター(台) ☐ パイプハウス			
2階		m ²	☐ 田植え機(台) ☐ その他()					
		坪	☐ コンバイン(台)					
主要施設等への距離	☒ 駅(大石田駅)	9.4 km	利用状況	☐ 放置(から)				
	☒ バス停(延沢寺前)	0.6 km		☐ 別荘				
	☒ 尾花沢市役所	6.3 km		☒ その他(空き家であり、定期的に管理している)				
	☒ 病院(中央診療所)	5.9 km	【間 取】		別紙参照			
	☒ 尾花沢消防署	6.6 km						
	☒ 尾花沢警察署	6.5 km						
	☒ 郵便局(延沢郵便局)	0.4 km	設備状況	電 気	☒ 引込み済	☐ その他		
	☒ 保育園(ときわ保育園)	0.1 km		ガ ス	☒ プロパンガス	☐ その他		
	☒ 小学校(常盤小)	0.7 km		風 呂	☐ ガ ス	☒ 灯 油	☐ 電 気 ☒ その他 (不明)	
	☒ 中学校(尾花沢)	6.6 km		水 道	☒ 上水道	☐ 簡易水道	☐ その他	
	☒ 公園(徳良湖子ども広場)	3.5 km		下 水 道	☐ 下水道	☒ 浄化槽	☐ その他	
	☒ スーパー(おーばん尾花沢)	6.3 km		ト イ レ	☒ 水 洗	☐ 汲取り/	☐ 和 式 ☒ 洋 式	
☒ コンビニ(セブン若葉町)	6.1 km	車 庫		☒ 有	☐ 無	☐ 物 置 ☐ 有 ☐ 無		
☒ 東北中央自動車道(尾花沢IC)	8.9 km	庭		☒ 有	☐ 無	☐ その他		
事特項記								
受付日	令和 6 年 7 月 26 日		現地確認日	令和 6 年 12 月 12 日				