

尾花沢市空き家バンク登録カード

登録 No.	164	分類	住宅	☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	尾花沢市野黒沢					
物件写真	HP上に掲載					
希望価格	賃貸 円		売却 386万 円			
物件の概要	面積		構造		建築年	昭和 56 年築
	土地	755.5 m ²	☒ 木 造	補修の要否		補修の費用負担
	建 物	1階 165.42 m ²	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担	
		2階 99.37 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担	
		3階 m ²	☐ その他	☐ 大幅な補修必要	☐ その他	
			☐	☐ 現在補修中		
	間取り	1階	☒ 居間(10)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (物置)			
		2階	☒ 和室(8)畳 (6)畳 (8)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳			
	作業小屋	1階	☒ 和室(8)畳 (8)畳 (2)畳 ☒ 洋室(9)畳 (12)畳 ()畳			
			☒ その他(物置)			
収納状況			☐ トラック(台) ☐ 除雪機(台)			
			☐ トラクター(台) ☐ パイプハウス			
		☐ 田植え機(台) ☐ その他()				
		☐ コンバイン(台)				
主要施設等への距離	☒ 駅(北大石田)	1.2 km	利用状況	☒ 放置(令和4年から)		
	☒ バス停(福原中)	0.1 km		☐ 別荘		
	☒ 尾花沢市役所	5.9 km		☐ その他		
	☒ 病院(尾花沢病院)	7.2 km				
	☒ 尾花沢消防署	5.7 km	【間 取】		別紙参照	
	☒ 尾花沢警察署	5.7 km				
	☒ 郵便局(福原)	2.6 km	設備状況	電 気 ☒ 引込み済 ☐ その他		
	☒ 保育園(よつば)	2.1 km		ガ ス ☒ プロパンガス ☐ その他		
	☒ 小学校(福原)	3.5 km		風 呂 ☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他		
	☒ 中学校(福原)	0.1 km		水 道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他		
☐ 公園	km	下 水 道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他				
☒ スーパー(ザビッグ)	5.6 km	ト イ レ ☒ 水 洗 ☐ 汲取り/ ☒ 和 式 ☐ 洋 式				
☒ コンビニ(ファミリーマート)	2.5 km	車 庫 ☒ 有 ☐ 無 ☐ 物 置 ☒ 有 ☐ 無				
☐ その他()	km	庭 ☒ 有 ☐ 無 ☐ その他				
事 特 項 記	福原中学校へ徒歩3分ほど					
受付日	令和 7 年 4 月 10 日		現地確認日	令和 7 年 5 月 30 日		