

尾 花 沢 市 空 き 家 バ ン ク 登 録 カ ー ド

登 録 No.	98	分 類	住宅	☐ 賃貸 ☒ 売却						
物件住所地	尾花沢市新町二丁目									
物件写真										
希望価格	賃貸	円／月	売却	550 万 円						
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		昭和 51 年築			
	土 地	612.61 m ²	☒ 木 造	補修の可否		補修の費用負担				
	建 物	1階	102.96 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ☐	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担				
			31.2 坪		☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担				
		2階	59.62 m ²		☐ 大幅な補修必要	☐ その他				
			18 坪		☐ 現在補修中					
	間取り	1階	☒ 居間(6)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ()							
		2階	☒ 和室(8)畳 (8)畳 ()畳 ☒ 洋室(8)畳 ()畳 ()畳 ☒ 和室(6)畳 (8)畳 ()畳 ☒ 洋室(8)畳 (7)畳 ()畳 ☐ その他(車庫)							
	作業小屋	1階	m ²	収納状況	☐ トラック(台) ☐ 除雪機(台)					
			坪		☐ トラクター(台) ☐ パイプハウス					
m ²			☐ 田植え機(台) ☐ その他()							
坪			☐ コンバイン(台)							
主要施設等への距離	☒ 駅(大石田)	4.1 km	利用状況	☒ 放置(平成27年から)						
	☒ バス停(新町二丁目)	0.2 km		☐ 別荘						
	☒ 尾花沢市役所	0.8 km		☐ その他						
	☒ 病院(中央診療所)	0.7 km								
	☒ 尾花沢消防署	0.4 km	【間 取】	別紙参照						
	☒ 尾花沢警察署	0.4 km	【地 図】	別紙参照						
	☒ 郵便局(尾花沢)	1.0 km	設備状況	電 気	☒ 引込み済	☐ その他				
	☒ 保育園(おもだか)	1.2 km		ガ ス	☒ プロパンガス	☐ その他				
	☒ 小学校(尾花沢)	1.1 km		風 呂	☐ ガ ス	☒ 灯 油	☐ 電 気	☐ その他		
	☒ 中学校(尾花沢)	0.5 km		水 道	☒ 上水道	☐ 簡易水道		☐ その他		
☒ 公園(新町第一児童)	0.7 km	下 水 道		☒ 下水道	☐ 浄化槽		☐ その他			
☒ スーパー(おーばん)	1.2 km	ト イ レ		☒ 水 洗	☐ 汲取り/		☐ 和 式	☒ 洋 式		
☒ コンビニ(セブン)	0.8 km	車 庫		☒ 有	☐ 無		☐ 物 置	☐ 有	☐ 無	
☐ その他()	km	庭	☒ 有	☐ 無		☐ その他				
事 特 項 記	中学校まで5分。車庫は、鉄筋、車3台まで駐車可能。(面積39.52㎡) 宅地に隣接する畑あり。(柿、ブルーベリー有り。) 消雪道路に面しており、流雪溝もある。購入希望者とは別途相談。									
受付日	令和 2 年 9 月 29 日	現地確認日	令和 2 年 10 月 21 日							
登録日	令和 2 年 12 月 21 日									